

旭区 さちが丘
中古戸建住宅

相鉄線「二俣川」駅 徒歩10分 敷地面積70.86㎡(21.43坪)

4LDK+ロフト+地下物置 駐車場1台(車種による) 建物面積81.70㎡

旭区 さちが丘

中古戸建住宅

【現地外観写真】



【トイレ】



【キッチン】



【玄関ホール】



【洗面化粧台】



【リビング】



【浴室】



【ライフインフォメーション】

- ・横浜市立さちが丘小学校まで約711m (徒歩9分)
- ・横浜市立万騎が原中学校まで約1,170m (徒歩15分)
- ・さちが丘第二公園まで約350m (徒歩5分)
- ・セブンイレブン 横浜さちが丘店まで約354m (徒歩5分)
- ・保育園夢未来二俣川園まで約531m (徒歩7分)
- ・横浜二俣川郵便局まで約708m (徒歩9分)
- ・三井住友銀行 二俣川支店まで約714m (徒歩9分)
- ・相鉄ローゼン ジョイナステラス二俣川店まで約784m (徒歩11分)
- ・ハックドラック ジョイナステラス二俣川店まで約784m (徒歩11分)
- ・ドン・キホーテ、ヤマダデンキ、ニトリまで約948m (徒歩12分)

【現地案内図】



● ○ ● ○ 物件概要 ○ ● ○ ●

所在	横浜市旭区さちが丘54番地26		
交通	相鉄線「二俣川」駅 徒歩10分		
間取り	4LDK		
土地	権利形態	所有権	
	地形・地勢	整形地	
	敷地面積	70.86㎡(21.43坪)	
	地目	宅地	
接道	南側約4.0mの私道に約5.8m接道		
建物	構造規模	木造スレート葺 2階建	
	築年月日	平成5年1月16日新築	
	床面積	1階:40.16㎡・2階:41.54㎡ 合計:81.70㎡ 附属建物:8.30㎡(物置)	
制限	都市計画	市街化区域	用途地域 第1種住居地域
	建ぺい率	60%	高度地区 第4種高度地区
	容積率	200%	防火指定 準防火地域
ライフライン	東京電力、LPガス、公営水道、公共上下水道		
現況	空家		
引渡し	即日可		
備考	別途、公衆道路12㎡有		

神奈川県知事免許 (3) 第27711号

〒244-0801 横浜市戸塚区品濃町550番地5

取引態様

手数料

広告掲載

担当

六国建創株式会社

TEL. 045 (390) 0611 (代表)

TEL. 045 (390) 0164 (土・日・祝)

FAX. 045 (825) 8599

専任媒介

分かれ

相談

はりう
針生